

План работ на 2023 год

№ 1336 проспект Ленина, г. Тулы

Директор ООО УК "Горизонт"



"УТВЕРЖДАЮ"  
Н.В. Кочеткова

№	Вид работ	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость работ (оказанной услуги) за единицу	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) многоквартирных домов</b>						
1.1	Текущий ремонт кровли над квартирой № 49	м2	48000,00		48 000,00	апрель-май
1.2	Ремонт входной площадки подъезда	работа	45000,00		45 000,00	июнь-август
1.3	Покраска входных дверей	м2	5000,00		5 000,00	июнь-август
<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем отопления, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, работы, выполняемые при подготовке к отопительному сезону)</b>						
2.	<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме</b>	Кв.м.	2,60	2340,70	73029,84	ежедневно
3.	<b>Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирном доме</b>	М		232,20	23100,00	1 раз в год, ноябрь
4.	<b>Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции и дымоудаления в многоквартирном доме</b>	шт.	13,68	54	1477,44	по графику 2 раза апрель, октябрь
4.1	периодическая проверка вентканалов от газовых приборов	шт.	13,68	54	1477,44	
5.	<b>Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме</b>	шт.	1	4200,00	53200,00	ежедневно
5.1	Работы по техническому обслуживанию лифтов	шт.	1	4200,00	50400,00	
5.2	Работы по оценке соответствия в форме периодического технического осведетельствования лифтов	шт.	1	2800,00	2800,00	1 раз в год, ноябрь
6.	<b>Работы по дератизации</b>	Кв.м.	0,12	2340,70	3370,61	1 раз в месяц
<b>Итого:</b>					<b>623100,60</b>	
<b>Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2022г.</b>					<b>117782,80</b>	
<b>Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2023г.</b>					<b>-45693,57</b>	
<b>Плановая сумма с учетом остатка на начало года</b>					<b>623100,60</b>	



№	Вид работ	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость работ (оказанной услуги) за единицу	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях	Срок выполнения
7.	<b>Работы по содержанию и ремонту муссопроводов в многоквартирном доме</b>	КВ.М.	<b>1,97</b>	<b>2340,70</b>	<b>55334,15</b>	ежедневно
7.1	Удаление мусора из муссоприемных камер					ежедневно
7.2	Устранение повреждений и нарушений технического состояния и работоспособности элементов муссопровода					по мере необходимости
8.	<b>Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	КВ.М.	<b>1,33</b>	<b>2340,70</b>	<b>37357,57</b>	еженедельно
9.	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, ными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>	КВ.М.	<b>3,41</b>	<b>2055,00</b>	<b>84090,60</b>	ежедневно
10.	<b>Работы по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>	КВ.М.	<b>0,77</b>	<b>2340,70</b>	<b>21628,07</b>	с 17.30 до 8.00 в будние дни, выходные-круглосуточно
11.	<b>Работы (услуги) по управлению в многоквартирном доме</b>	КВ.М.	<b>4,50</b>	<b>2340,70</b>	<b>126397,80</b>	ежедневно
12.	<b>Непредвиденные расходы</b>				<b>55000,00</b>	
<b>Сумма по дому</b>					<b>631986,08</b>	

"СОГЛАСОВАНО"  
Председатель совета МКД

Рыбина И.М.